


ภาคผนวก
ตาราง ตต.4


ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ
โครงการอาคารชุดพักอาศัย KLAS LANGSUAN ของบริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้ น้ำ	- ตรวจจสอบการรั่วซึม หรือรอยแตกของท่อจ่าย น้ำประปา	- แนวท่อจ่ายน้ำประปาของ โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพน้ำผิวดิน การบำบัดน้ำเสีย	การตรวจสอบคุณภาพน้ำ - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัด 1 จุด - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านระบบบำบัด 1 จุด - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะภายนอกโครงการ 1 จุด (รูปที่ 7 และ 9)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



 มกราคม 2557 ลงชื่อ
 (นายบุญวัฒน์ สันบรรจง และนายธนาศ อรุณวิชัยพร)
 กรรมการของ บริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด



 มกราคม 2557 ลงชื่อ
 (นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิทักษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/ การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>บริหารจัดการข้อมูลและรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการจัดเก็บสถิติ ข้อมูลการทำงานของบริษัท บำบัดน้ำเสีย และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพ น้ำที่ผ่านการบริหารบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) โดยต้องดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> ■ จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของบริษัท บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล ■ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (หน่วยงานอนุญาต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายในพื้นที่โครงการ 	ตามที่อยู่ในวิธีการจัดการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังส่วน เอสเซส จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2557 ลงชื่อ

.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัทธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัสอิมเมจียูเอส จำกัด

มกราคม 2557 ลงชื่อ

.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัทธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัสอิมเมจียูเอส จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีชี้วัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การระบายน้ำ และการป้องกันท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระดับตะกอนในรางระบายน้ำ บ่อสูบ และ บ่อหน่วงน้ำทุก 3 เดือน ถ้ามีมากจนส่งผลกระทบต่อ การกักเก็บให้ขุดลอกออกทันที ในการนี้ให้มีแม่ไก่ ขุดลอกออกปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องสูบน้ำ ระบายน้ำทุก 3 เดือน - ตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของรางระบายน้ำและ บ่อหน่วงน้ำ ทุก 3 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ 	ตามที่ระบุใน วิธีการจัดการ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักรวม มูลฝอยให้อยู่ในสภาพถูกสุญญากาศ และไม่มีขยะ ตกค้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานได้อย่างเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะประจำชั้นและ ห้องพักรวมมูลฝอยภายใน โครงการ - ภาชนะรองรับมูลฝอยใน โครงการ 	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
5. การป้องกัน และ ระบับัดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของระบบ ป้องกันและระบับัดภัยทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนดของแต่ละระบบหรืออุปกรณ์ - จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการ 	ตามที่ระบุใน วิธีการจัดการ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2557 ลงชื่อ
(นายณัฐวิวัฒน์ ลิ้มเจริญ และนายชยเดช อรุณวงศ์ชัยพท์)
กรรมการของ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด

มกราคม 2557 ลงชื่อ
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิศาล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลติส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>โครงสร้าง ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากกรรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายแสดงความเสี่ยงหรือเลขบอกระดับความเสี่ยงของสะพาน ป้ายระเบียบข้อบังคับในการใช้สะพาน ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล ป้ายหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่เปลี่ยน เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ช่วยชีวิต อุปกรณ์สื่อสารที่เกิดเหตุฉุกเฉินที่จัดไว้บริเวณสะพาน ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย <p>คุณภาพน้ำในสะพาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - การตกตะกอน (การได้คลอรีนที่ตกตะกอนไว) 	สะพานของโครงการ	ทุกวันก่อนเปิดบริการสะพาน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเซท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
	<p>คุณภาพน้ำในสะพาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - การตกตะกอน (การได้คลอรีนที่ตกตะกอนไว) 	สะพานของโครงการ	ทุกวันก่อนเปิดบริการสะพาน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเซท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2557 ลงชื่อ

(นายณัฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายณศ อรุณรัตน์พร)
กรรมการของ บริษัท หลังสวน แอสเซท จำกัด

มกราคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิลา)
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โกลด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

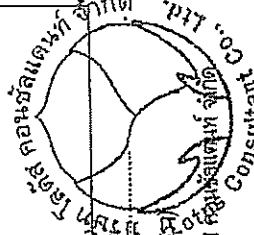
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. อากาศรอบข้างสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) - คลอรีน - แอมโมเนีย - ไนเตรต - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟิคอลไลต์ฟอร์ม - จุลินทรีย์หรือตัวแบ่งจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)		จำนวนภาพหรือเป็น วันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบ ปริมาณคลอรีน และ ค่าความเป็นกรด- ด่าง ในระหว่างวัน ด้วย การที่ใช้คลอรีน ชนิดกรดไตรคลอโร ไฮไดรยไดรด์) ต้องตรวจหาการติดเชื้อ ยาโรคด้วย - ตรวจวิเคราะห์ ปริมาณโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลไลต์ฟอร์ม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	

มกราคม 2557 ลงชื่อ

(นายณัฐวัฒน์ สีนะบรรจง และนายอนันต์ อรุณวงษ์ไพฑูรย์)
กรรมการของ บริษัท พลัสสาม เอสเอสจี จำกัด


มกราคม 2557 ลงชื่อ


(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด

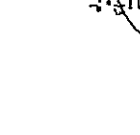


ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	คุณภาพน้ำในระย่ายักษ์ (ต่อ)		- พารามิเตอร์อื่น ๆ ได้แก่ คลอรีนที่รวม กับสารอื่น ๆ ค่าความเป็นต่าง ความกระด้าง คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรต จุลินทรีย์ หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค ให้ ทำการตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	


 มกราคม 2557 ลงชื่อ
 (นายณัฐวัฒน์ สันเประจง และนายสมศักดิ์ อรุณดิษฐ์พร)
 กรรมการของ บริษัท หลังสวน เอสเตส จำกัด

LANGSUAN



 มกราคม 2557 ลงชื่อ
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอร์ปอเรชั่น จำกัด